

Số: **2510**/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày **24** tháng 10 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án cổ phần hóa Công ty trách nhiệm hữu hạn
nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 63/2015/NĐ-CP ngày 22 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chính sách đối với người lao động thôi việc khi sắp xếp lại công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu;

Căn cứ Nghị định số 116/2015/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn Nhà nước chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 33/2012/TT-BLĐTBXH ngày 20 tháng 12 năm 2012 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội hướng dẫn thực hiện chính sách đối với người lao động theo Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2011;

Căn cứ Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 867/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc ban hành Quy trình sắp xếp chuyển đổi doanh nghiệp 100% vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 2919/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt đề án “Tái cơ cấu doanh nghiệp nhà nước tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2013 - 2015”;

lcl

Căn cứ Quyết định số 693/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp và tiến độ thực hiện cổ phần hóa tại Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế để thực hiện cổ phần hóa;

Căn cứ Quyết định số 2197/QĐ-UBND ngày 21 tháng 9 năm 2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt tiêu chí nhà đầu tư chiến lược tham gia mua cổ phần tại Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế;

Xét đề nghị của Ban chỉ đạo cổ phần hoá Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế tại Công văn số 2857/BCĐCPH ngày 18 tháng 10 năm 2016 và Biên bản ngày 17 tháng 10 năm 2016 về việc thẩm định phương án cổ phần hóa Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án cổ phần hoá Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế với những nội dung sau:

1. Hình thức cổ phần hóa: Kết hợp vừa bán bớt một phần vốn nhà nước vừa phát hành thêm cổ phiếu để tăng vốn điều lệ.

2. Loại hình cổ phần hoá: Cổ phần hoá trong đó Nhà nước nắm giữ cổ phần chi phối.

3. Thông tin về doanh nghiệp:

- Tên công ty cổ phần:

+ Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THỪA THIÊN HUẾ.

+ Tên giao dịch quốc tế: THUA THIEN HUE WATER SUPPLY JOINT STOCK COMPANY.

+ Tên viết tắt: HueWACO.

+ Logo:



HueWACO

- Trụ sở công ty cổ phần:

+ Địa chỉ trụ sở chính: Số 103 đường Bùi Thị Xuân, phường Phường Đúc, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

+ Điện thoại: (054) 3815555

Fax: (054) 3826580

+ Email: info@huewaco.com.vn

Website: www.huewaco.com.vn

4. Ngành nghề kinh doanh: Thực hiện theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

5. Vốn điều lệ của Công ty:

- Vốn điều lệ của công ty cổ phần tại thời điểm thành lập được xác định là 876.000.000.000 đồng (Bằng chữ: *Tám trăm bảy mươi sáu tỷ đồng*).

- Tổng số cổ phần phát hành: 87.600.000 cổ phần (Bằng chữ: *Tám mươi bảy triệu, sáu trăm ngàn cổ phần*).

- Mệnh giá một cổ phần: 10.000 đồng (Bằng chữ: *Mười ngàn đồng*).

6. Cơ cấu cổ phần phát hành lần đầu như sau:

- Số cổ phần Nhà nước: 61.330.000 cổ phần, chiếm 70,01% vốn điều lệ.

- Số cổ phần bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp: 3.034.200 cổ phần, chiếm 3,47% vốn điều lệ, trong đó:

+ Số cổ phần bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp theo quy định tại khoản 1 Điều 48 Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ: 658.200 cổ phần, chiếm 0,75% vốn điều lệ.

+ Số cổ phần bán ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp theo quy định tại khoản 2 Điều 48 Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ: 2.376.000 cổ phần, chiếm 2,72% vốn điều lệ.

- Số cổ phần bán ưu đãi cho tổ chức Công đoàn trong doanh nghiệp: Không.

- Số cổ phần bán cho nhà đầu tư chiến lược: 14.150.000 cổ phần, chiếm 16,15% vốn điều lệ.

- Số cổ phần bán đấu giá công khai cho các nhà đầu tư thông thường: 9.085.800 cổ phần, chiếm 10,37% vốn điều lệ.

Trường hợp không bán hết cổ phần thì được xử lý theo quy định của Nhà nước.

7. Giá khởi điểm bán cổ phần lần đầu cho các nhà đầu tư thông thường: 10.000 đồng / 01 cổ phần (Bằng chữ: *Mười ngàn đồng/ một cổ phần*).

8. Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá chào bán cổ phần bán đấu giá lần đầu cho các nhà đầu tư thông thường: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (HOSE).

9. Nhà đầu tư chiến lược và số lượng cổ phần đăng ký mua:

- Công ty cổ phần Kỹ thuật Á Châu, số lượng cổ phần đăng ký mua: 1.877.273 cổ phần, chiếm 2,14% vốn điều lệ.

- Công ty trách nhiệm hữu hạn Cơ điện HAWACO, số lượng cổ phần đăng ký mua: 2.181.818 cổ phần, chiếm 2,49% vốn điều lệ.

- Công ty cổ phần Nhựa Đồng Nai, số lượng cổ phần đăng ký mua: 10.090.909 cổ phần, chiếm 11,52% vốn điều lệ.

kel/

10. Phương thức bán cổ phần: Bán đấu giá công khai cho các nhà đầu tư thông thường trước; bán cho nhà đầu tư chiến lược và bán ưu đãi cho người lao động sau.

11. Giá bán cổ phần cho các nhà đầu tư thông thường, nhà đầu tư chiến lược và bán ưu đãi cho người lao động: thực hiện theo quy định của Nhà nước.

12. Đăng ký giao dịch và niêm yết trên thị trường chứng khoán:

Sau khi được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế sẽ hoàn tất thủ tục theo quy định tại Điều 14 và Điều 15 Quyết định 51/2014/QĐ-TTg ngày 15/9/2014 của Thủ tướng Chính phủ quy định:

- Trong thời hạn chín mươi (90) ngày kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế phải hoàn tất thủ tục đăng ký công ty đại chúng, đăng ký cổ phiếu để lưu ký tập trung tại Trung tâm lưu ký chứng khoán và đăng ký giao dịch trên hệ thống giao dịch Upcom theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

- Trường hợp Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế đáp ứng đầy đủ các điều kiện niêm yết tại sở giao dịch chứng khoán, sau khi thực hiện các thủ tục để đưa cổ phiếu vào giao dịch trên thị trường chứng khoán theo quy định trên đây, trong thời hạn tối đa một (01) năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế phải bổ sung hồ sơ để hoàn tất thủ tục niêm yết tại các sở giao dịch chứng khoán theo quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

13. Phương án sắp xếp lao động:

- Tổng số lao động tại thời điểm công bố giá trị doanh nghiệp: 559 người.

- Tổng số lao động nghỉ việc tại thời điểm công bố giá trị doanh nghiệp: 16 người, trong đó:

- + Số lao động đủ điều kiện nghỉ hưu theo chế độ: 11 người.

- + Số lao động dôi dư thực hiện theo Nghị định số 63/2015/NĐ-CP ngày 22/7/2015 của Chính phủ: 02 người.

- + Số lao động nghỉ phải chấm dứt hợp đồng lao động và trả trợ cấp mất việc làm: 03 người.

- Tổng số lao động chuyển sang làm việc tại Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế: 543 người.

14. Phương án sử dụng đất:

Thực hiện theo Công văn số 2462/UBND-ĐC ngày 21/5/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phương án sử dụng các khu đất khi cổ phần hóa Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế.

Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế sau khi chuyển sang công ty cổ phần thực hiện ký hợp

đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường hoặc cơ quan có thẩm quyền. Công ty cổ phần Cấp nước Thừa Thiên Huế có trách nhiệm kế thừa và thực hiện mọi nghĩa vụ về quản lý, sử dụng đất theo quy định của Pháp luật. Việc chuyển nhượng, chuyển đổi, thay đổi mục đích sử dụng đất phải được sự chấp thuận bằng văn bản của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế.

15. Chi phí cổ phần hóa:

Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế quyết định và chịu trách nhiệm về các khoản chi phí thực tế cần thiết phục vụ cho quá trình cổ phần hóa Công ty theo dự toán được duyệt và quy định của pháp luật hiện hành, thực hiện tiết kiệm và hiệu quả. Quyết toán kinh phí lao động dôi dư và chi phí cổ phần hóa theo đúng chế độ Nhà nước quy định và báo cáo cấp có thẩm quyền phê duyệt.

16. Quỹ khen thưởng, phúc lợi:

Số dư bằng tiền của Quỹ khen thưởng, phúc lợi sau khi đã bù đắp các khoản chi quá chế độ cho người lao động (nếu có) được dùng để chia cho người lao động đang làm việc tại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp theo số năm công tác tại doanh nghiệp cổ phần hóa. Việc phân chia Quỹ khen thưởng, phúc lợi được áp dụng theo các quy định tại khoản 5 Điều 14 và Điều 19 Nghị định 59/2011/NĐ-CP ngày 18/7/2011 của Chính phủ; khoản 7 Điều 9 Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/9/2014 của Bộ Tài chính; khoản 3 Điều 4 Thông tư số 33/2012/TT-BLĐTBXH ngày 20/12/2012 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội.

Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế có trách nhiệm phối hợp với tổ chức Công đoàn tại Công ty xây dựng phương án và quyết định việc phân chia toàn bộ số dư bằng tiền quỹ khen thưởng, phúc lợi của Công ty cho người lao động.

17. Giá trị thực tế phần vốn Nhà nước tại thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp 31/12/2015 là 635.683.987.253 đồng (Bằng chữ: *Sáu trăm ba mươi lăm tỷ, sáu trăm tám mươi ba triệu, chín trăm tám mươi bảy ngàn, hai trăm năm mươi ba đồng*); trong đó lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là 18.003.136.223 đồng (Bằng chữ: *Mười tám tỷ, không trăm lẻ ba triệu, một trăm ba mươi sáu ngàn, hai trăm hai mươi ba đồng*). Đến thời điểm doanh nghiệp chính thức chuyển sang công ty cổ phần, các cơ quan chức năng sẽ tổ chức kiểm tra, điều chỉnh, xử lý theo đúng các quy định của Nhà nước.

Điều 2. Ban Chỉ đạo cổ phần hoá Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế có trách nhiệm chỉ đạo Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế phối hợp với các cơ quan liên quan tiến hành bán cổ phần theo các quy định hiện hành của Nhà nước; thẩm tra và trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa, kinh phí trợ cấp lao động dôi dư.

13/

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế; các Thành viên: Ban Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh, Ban chỉ đạo cổ phần hoá Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Lao động - Thương binh và Xã hội; Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn nhà nước một thành viên Xây dựng và Cấp nước Thừa Thiên Huế và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Ban Chỉ đạo ĐM và PTDN;
- Bộ Tài chính;
- Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Tổng Cty Đầu tư và KD vốn Nhà nước;
- Các PCVP UBND tỉnh; CV: TC;
- Lưu: VT, DN.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Phương